

# ООО «РенталКом»

Общество с ограниченной ответственностью «РенталКом»

[www.rentalcom.by](http://www.rentalcom.by)

УНП:290663813, ОКПО:296353051  
Беларусь, Брестская область, 224030,  
г. Брест, ул. Буденного, д.17/2



лизинговая организация  
тел./факс (0162)505-757  
[mail@rentalcom.by](mailto:mail@rentalcom.by)

Информация о возможных условиях лизинга ООО "РенталКом" для лизингополучателя - физического лица, не выступающего при заключении договора лизинга в качестве индивидуального предпринимателя:

стоимость предмета лизинга: от 500 до 1999 базовых величин;

срок лизинга: от одного года до трех лет;

размер, сроки и порядок уплаты лизинговых платежей: после уплаты обязательного аванса в размере 20-40% стоимости предмета лизинга, согласно индивидуального убывающего графика, ежемесячно в безналичном порядке либо через кассу банка на расчетный счет лизингодателя;

случаи увеличения лизингодателем в одностороннем порядке размера лизинговых платежей: договором лизинга предусматривается такое право в случае изменения налоговой, кредитной политики, изменений на валютном рынке, изменений действующего законодательства;

порядок и условия выкупа предмета лизинга, выкупная стоимость предмета лизинга: договором лизинга предусматривается условие о выкупе предмета лизинга по остаточной стоимости в размере от 1 до 5% от контрактной стоимости предмета лизинга;

ограничения по использованию предмета лизинга: лизингополучатель имеет только право владения и пользования, за исключением права собственности на предмет лизинга;

условие о невозможности отчуждения лизингополучателем предмета лизинга третьим лицам в течение срока лизинга: вытекает из условия в договоре, что предмет лизинга является собственностью Лизингодателя;

права лизингодателя по распоряжению предметом лизинга в течение срока лизинга, в том числе по его отчуждению, передаче в залог, обременению другими способами: предмет лизинга и связанные с ним права могут быть заложены Лизингодателем в обеспечение исполнения его обязательств;

право лизингодателя по контролю за сохранностью предмета лизинга и поддержанием его в рабочем состоянии, соблюдением установленных им ограничений по использованию предмета лизинга: лизингополучатель обязан обеспечить эти права Лизингодателя;

указание стороны, на которую возложена обязанность по страхованию предмета лизинга: страхует лизингодатель, лизингополучатель возмещает ему эти расходы в составе лизинговых платежей;

ответственность и риски лизингополучателя, которые он несет в связи с выбором предмета лизинга и продавца (поставщика) предмета лизинга, если они определяются лизингополучателем: лизингодатель не отвечает перед лизингополучателем за выполнение продавцом (поставщиком) требований, вытекающих из договора купли-продажи (поставки);

порядок возврата предмета лизинга и расчетов между лизингодателем и лизингополучателем в случае расторжения договора лизинга: Лизингодатель изымает предмет лизинга в том состоянии, в котором он его предоставил (в технически исправном состоянии), с учетом нормального износа и взыскивает все начисленные на тот момент платежи, пени и неустойки.